

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ
город Бийск**

**ПАСПОРТ
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях**

адрес Генерова 31
принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ»

сентябрь 2023 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1995
3. Характеристика объекта:
этажность 5 подъездов 2
количество квартир 20 (шт.)
общая полезная площадь объекта 2017,7 (кв.м)
жилая площадь 1513,7 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения централизованное
газоснабжения _____
водоснабжения централизованное
энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли			
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			УД
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов			УД
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			УД
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков		требуется ремонт 20.	
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления:			УД

	радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка		красиво + идеально	
	2) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка			ур
	3) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб			ур
	4) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы			ур
	5) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрошитовых электродвигателей			ур
8	Другие работы			беспроблемно
9	Обеспеченность объекта			

пескосоляной смесью и химреагентами беспроблемно
инструментом и инвентарем для зимней уборки территории беспроблемно

III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:
Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.
членов комиссии:
Мастер ООО «СИБЭКОМ» Козлова А.И.
представитель собственников: Лямовская М.С.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: [подпись] Белозеров Н.А..

Члены:

[подпись] Козлова А.И.
[подпись] Лямовская М.С.

« сентябрь 2023г.