

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ
город Бийск**

**ПАСПОРТ
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях**

адрес Мартьянова 37
принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ»


сентябрь 2023 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки _____
3. Характеристика объекта:
 - этажность 9 подъездов 6
 - количество квартир 215 (шт.)
 - общая полезная площадь объекта 14642,4 (кв.м)
 - жилая площадь 11614,7 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
1 шт. элеватор бит
5. Источники:
 - теплоснабжения централизованное
 - газоснабжения _____
 - водоснабжение централизованное
 - энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли	<u>м</u>		<u>70</u>
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			<u>у.п.</u>
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов	<u>м.п</u>		<u>64,60</u>
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			<u>—</u>
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков			<u>—</u>
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления:			<u>—</u>

	радиаторов трубопроводов ✓ запорной арматуры ✓ промывка и опрессовка 2) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 3) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 4) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 5) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей	м.п. 	610 216 12.09.23 13.09.23 14.09.23 УЗ —
8	Другие работы		
9	Обеспеченность объекта		

пескосоляной смесью и химреагентами обеспечены
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территории обеспечены

III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА
 К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:


Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.

членов комиссии:

Мастер ООО «СИБЭКОМ» Синегубова О.В.

представитель собственников:

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:  Белозеров Н.А..

Члены:

« сентябрь » 2023г.