

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ
город Бийск**

**ПАСПОРТ
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях**

адрес Мартыновка 63/3
 принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ» сентябрь 2023 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1973
3. Характеристика объекта:
 этажность 5 подъездов 6
 количество квартир 100 (шт.)
 общая полезная площадь объекта _____ (кв.м)
 жилая площадь 4706,3 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
 теплоснабжения централизованное
 газоснабжения _____
 водоснабжение централизованное
 энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ		<u>требуется</u>	<u>4000</u>
2	Ремонт кровли		<u>ресурсы исчерпаны</u>	<u>УЖ</u>
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			<u>УЖ</u>
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов			<u>УЖ</u>
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			<u>УЖ</u>
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков			<u>УЖ</u>
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления:			<u>УЖ</u>

	радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 3) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 4) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 5) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей		<i>проектирование + исполнение</i> <i>УД</i> <i>УД</i> <i>УД</i> <i>УД</i>
8	Другие работы		
9	Обеспеченность объекта		<i>обеспечено</i>

пескосоляной смесью и химреагентами *обеспечено*
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территории *обеспечено*

III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА
 К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:
 Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.
 членов комиссии:
 Мастер ООО «СИБЭКОМ» *Козлова А.А.*
 представитель собственников:

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Белозеров Н.А..

Члены:

Козлова А.А.

« *сентябрь* 2023г.