

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ  
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ  
город Бийск**

**ПАСПОРТ  
готовности объекта жилищно-коммунального назначения  
к работе в зимних условиях**

адрес ул. 9 Января 4/1  
принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ»

сентябрь 2023 г.

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1992
3. Характеристика объекта:  
этажность 5 подъездов 3  
количество квартир 60 (шт.)  
общая полезная площадь объекта 4368,8 (кв.м)  
жилая площадь 2577,20 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) \_\_\_\_\_
5. Источники:  
теплоснабжения централизованное  
газоснабжения \_\_\_\_\_  
водоснабжения централизованное  
энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ  
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли		<u>мостков.</u>	<u>УД.</u>
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			<u>УД</u>
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов			<u>УД</u>
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			<u>УД</u>
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков		<u>ремонты красочные 20</u>	<u>УД</u>
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления:			<u>УД</u>

	радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка		<i>промывка + опрессовка</i>
	2) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка		<i>УД</i>
	3) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб		<i>УД</i>
	4) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы		<i>УД</i>
	5) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей		<i>УД</i>
8	Другие работы	<i>ремонт и опрессовка.</i>	<i>обеспечено</i>
9	Обеспеченность объекта		<i>обеспечено</i>

пескосоляной смесью и химреагентами *обеспечено*  
инструментом и инвентарем для зимней уборки территории *обеспечено*

### III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.

членов комиссии:

Мастер ООО «СИБЭКОМ» *Козлова АА*

представитель собственников: *Дерезовкина ТТ*

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: *[подпись]* Белозеров Н.А..

Члены:

*[подпись]* *Козлова АА*  
*[подпись]* *Дерезовкина ТТ*

« *сентябрь* / *16* 2023г.