

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ
город Бийск**

**ПАСПОРТ
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях**

адрес Советская 219/4
принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ»

сентябрь 2023 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1992
3. Характеристика объекта:
этажность 9 подъездов 2
количество квартир 72 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4545,7 (кв.м)
жилая площадь 4231,1 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 4 шт. элеватор
5. Источники:
теплоснабжения централизованное
газоснабжения _____
водоснабжения централизованное
энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли	м ²		10
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			48
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов	м, п		148,8
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			—
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - <u>отмосток;</u> - <u>приямков</u>	м ²		34,21
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления:			48

	радиаторов трубопроводов запорной арматуры ✓ промывка и опрессовка	шт		1 23.06.23
	2) горячего водоснабжения: трубопроводов ✓ запорной арматуры ✓ промывка и опрессовка	шт шт		7 1
	3) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб	.		УЗ
	4) канализация: ремонт трубопроводов ✓ ремонт колодцев промывка системы	м		16
	5) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей			
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта			

пескосоляной смесью и химреагентами обеспечены
инструментом и инвентарем для зимней уборки территории обеспечены

III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:
Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.
членов комиссии:
Мастер ООО «СИБЭКОМ» Синегубова О.В
представитель собственников: Молокова Н.А

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: [подпись] Белозеров Н.А..

Члены:

[подпись] Молокова Н.А.
[подпись] Синегубова О.В

« сентябрь 2023г.