

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ
город Бийск**

**ПАСПОРТ
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях**

адрес Коммунарский 39
 принадлежность объекта ООО «УК «Согласие»
сентябрь 2023 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 2015
3. Характеристика объекта:
 этажность 5 подъездов 2
 количество квартир 60 (шт.)
 общая полезная площадь объекта _____ (кв.м)
 жилая площадь 3229,3 _____ (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
 теплоснабжения централизованное
 газоснабжения _____
 водоснабжение централизованное
 энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли			
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			УФ
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов			—
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			УФ
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков			—
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: б) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры			Участка теплооб- монитор

	промывка и опрессовка 7) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 8) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 9) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 10) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей			17.07.23 УЛ УЛ УЛ
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта			

пескосоляной смесью и химреагентами обеспечены
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территории обеспечены

III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА
 К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Директор ООО «УК «Согласие» Белозеров Н.А.

представитель собственников:

Белокурова О.В.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Директор ООО «УК «Согласие»

Белозеров Н.А.

представитель собственников:

Синегубова
Белокурова

« сентябрь 2023г.