ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ
город Бийск

ПАСПОРТ
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес Советская 40
принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ»

сентябрь 2023 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) **жилое**
2. Год постройки 1956
3. Характеристика объекта:
этажность 5 подъездов 4
количество квартир 70 (шт.)
общая полезная площадь объекта _____ (кв.м)
жилая площадь 2953,9 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения **централизованное**
газоснабжения _____
водоснабжение **централизованное**
энергоснабжения **централизованное**

II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли			
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: -утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			уд
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов			уд
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			уд
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков			уд
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления:			уд

	радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 3) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 4) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 5) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей			проведено + исполнено уд уд уд уд
8	Другие работы			обеспечено
9	Обеспеченность объекта			

пескосоляной смесью и химреагентами обеспечено
инструментом и инвентарем для зимней уборки территории обеспечено

III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:
Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.
членов комиссии:
Мастер ООО «СИБЭКОМ» Козлова Н.Н.
представитель собственников: Кукушкина М.Г.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Белозеров Н.А..

Члены: _____
_____ Козлова Н.Н.
_____ Кукушкина М.Г.

«09» сентября 2023г.