

АКТ
общего (осеннего и весеннего) осмотра здания

Дом № 31 по ул. «Зинькина» 2022г.
Управляющая компания: ООО «СИБЭКОМ»

общие сведения по строению:
год постройки 1995 материал стен камень
число этажей 5 наличие подвала есть

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:
Комиссия в составе М. Меруашев В.В.
М. Машиев И.И.
Усановичев И.И.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша УД
- б) чердачное помещение и его вентиляция —
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания —
- г) фасад здания УД, требуется ремонт шп. швов.
- д) входные двери и оконные переплеты УД
- е) подвальные помещения УД
- ж) отмостки вокруг здания требуется ремонт.
- з) система центрального отопления УД, предлагается ремонт стояков в первом подвале
- и) тепловые элеваторные узлы и бойлерные УД
- к) электрохозяйство УД
- л) обеспеченность уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки УЛИЦ обеспечено.

Выводы и предложения:
Замена вентиляторов на стояках отопления
замена трубы горелки воды в подвале

Представитель комиссии _____
Члены комиссии Меруашев В.В.
Машиев И.И.
Усановичев И.И.