

АКТ

общего (осеннего и весеннего) осмотра здания

Дом № 124 по ул. «6» актрисы Чайковского 2022г.
Управляющая компания: ООО «СИБЭКОМ»

общие сведения по строению:

год постройки 1961 материал стен камень
число этажей 4 наличие подвала есть

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе И. Исаев Меркулов СВ
Исаев Козлова СВ
Председ совета дома Меркулов СВ

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша требуется ремонт кв 29
- б) чердачное помещение и его вентиляция —
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания —
- г) фасад здания требуется ремонт м/п швов (по этой заявке — ?)
- д) входные двери и оконные переплеты УС
- е) подвальные помещения УС — требуется очистка (отгисанитария)
- ж) отмостки вокруг здания УС
- з) система центрального отопления требуется замена обреш, угасенных магистралей, крепление труб
- и) тепловые элеваторные узлы и бойлерные УС ГВ и ХВ
- к) электрохозяйство УС
- л) обеспеченность уборочным инвентарем, снеголождой и песком для посыпки улиц обеспечено

Выводы и предложения:

Требуется: санитарная очистка подвалов (самостоятельно?); закрепление труб ГВ и ХВ; теплоизоляция труб подвала ГВ и МКД.

Представитель комиссии _____
Члены комиссии И. Исаев Меркулов СВ
Исаев Козлова СВ
И. Исаев Меркулов СВ
13.4.22.