АКТ

общего (осеннего и весеннего) осмотра здания

«18» 03 20 19 г.

Дом № 13 по ул. Приморская

Управляющая компания: ООО «СИБЭКОМ»

общие сведения по строению:

год постройки _____ материал стен панель

число этажей 5 наличие подвала 3

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе мастер: Волохина Е.С.
домком: Позднякова Л.Н.
гл. инженер: Меркулов А.З.

произвела проверку готовности к эксплуатации в летних условиях вышеуказанного строения и установила:

2. **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша удовлетв.

б) чердачное помещение и его вентиляция удовл.

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания удовл.

г) фасад здания удовлетв.

д) входные двери и оконные переплеты удовл. окна старые треб. замена

е) подвальные помещения удовл.

ж) отмостки вокруг здания удовлетв.

з) система центрального отопления в рабочем состоянии.

и) тепловые элеваторные узлы и бойлерные удовлетв.

к) электрохозяйство удовл.

л) обеспеченность уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечены

Выводы и предложения:

1. Замена ХВС подвал
2. Установить подъездную батарею в 1п.
3. Ремонт подвальных крыш.
4. Ремонт подъездов
5. Замена окон в подъездах

Представитель комиссии мастер: Волохина Е.С.
Члены комиссии домком: Позднякова Л.Н.
гл. инженер: Меркулов А.З.